ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	2683	32935	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	58	2,858.00	175.00	500,150.00												500,150	500,150	50	0	0.01
3252	โฉนด	2692	32936	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	87	1,287.00	150.00	193,050.00												193,050	193,050	50	0	0.01
3253	โฉนด	3019	32937	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	24	324.00	850.00	275,400.00												275,400	275,400	50	0	0.01
3254	โฉนด	3021	32938	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	850.00	250,750.00												250,750	250,750	50	0	0.01
3255	โฉนด	3031	32939	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	200.00	110,000.00												110,000	110,000	50	0	0.01
3256	โฉนด	3032	32940	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	68	468.00	200.00	93,600.00												93,600	93,600	50	0	0.01
3257	โฉนด	3033	32941	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	80	580.00	200.00	116,000.00												116,000	116,000	50	0	0.01
3258	โฉนด	3034	32942	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	200.00	97,000.00												97,000	97,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	200.00	8,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	21	371,200	788,800	788,800	788,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												8,000	0	8,000	0.02
3259	โฉนด	3035	32943	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	16	191,400	678,600	684,600	684,600	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	200.00	1,600.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	8,300.00	265,600.00	16	58,432	207,168	208,768	208,768	0	208,768	0.3
					เกษตรกรรม	2	2	24	1,024.00	200.00	204,800.00												204,800	204,800	50	0	0.01
3260	โฉนด	3038	32944	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	200.00	3,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	2	9,280	454,720	457,920	457,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	2	29	1,429.00	200.00	285,800.00												285,800	285,800	50	0	0.01
3261	โฉนด	3455	32945	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,250.00	1,740,000.00	30	870,000	870,000	870,000	870,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												18,000	0	18,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	24	724.00	300.00	217,200.00												217,200	217,200	50	0	0.01
3262	โฉนด	3459	32946	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	15	215.00	850.00	182,750.00												182,750	182,750	50	0	0.01
3263	โฉนด	3460	32947	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	89.5	189.50	850.00	161,075.00												161,075	161,075	50	0	0.01
3264	โฉนด	3477	32948	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	86	4,686.00	175.00	820,050.00												820,050	820,050	50	0	0.01
3265	โฉนด	3486	32949	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	3	903.00	175.00	158,025.00												158,025	158,025	50	0	0.01
3266	โฉนด	3490	32950	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	175.00	147,000.00												147,000	147,000	50	0	0.01
3267	โฉนด	3492	32951	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	89	289.00	150.00	43,350.00												43,350	43,350	50	0	0.01
3268	โฉนด	3493	32952	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	79	279.00	150.00	41,850.00												41,850	41,850	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	3494	32953	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	2	2,402.00	150.00	360,300.00												360,300	360,300	50	0	0.01
3270	โฉนด	3495	32954	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	175.00	2,362.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,583	268,583	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	25.5	725.50	175.00	126,962.50												126,963	126,963	50	0	0.01
3271	โฉนด	3497	32955	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	22	2,722.00	150.00	408,300.00												408,300	408,300	50	0	0.01
3272	โฉนด	3498	32956	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	25	1,925.00	150.00	288,750.00												288,750	288,750	50	0	0.01
3273	โฉนด	3500	32957	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	45	2,545.00	150.00	381,750.00												381,750	381,750	50	0	0.01
3274	โฉนด	3501	32958	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	14	0	25	5,625.00	150.00	843,750.00												843,750	843,750	50	0	0.01
3275	โฉนด	3502	32959	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	13	4,213.00	150.00	631,950.00												631,950	631,950	50	0	0.01
3276	โฉนด	3504	32960	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	94	3,194.00	150.00	479,100.00												479,100	479,100	50	0	0.01
3277	โฉนด	3505	32961	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	6	2,006.00	150.00	300,900.00												300,900	300,900	50	0	0.01
3278	โฉนด	3506	32962	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	54	2,254.00	150.00	338,100.00												338,100	338,100	50	0	0.01
3279	โฉนด	3510	32963	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	69	2,869.00	175.00	502,075.00												502,075	502,075	50	0	0.01
3280	โฉนด	3511	32964	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	175.00	54,600.00												54,600	54,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3281	โฉนด	3512	32965	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	71	271.00	175.00	47,425.00												47,425	47,425	50	0	0.01
3282	โฉนด	3514	32966	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	64	264.00	175.00	46,200.00												46,200	46,200	50	0	0.01
3283	โฉนด	3515	32967	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	175.00	45,850.00												45,850	45,850	50	0	0.01
3284	โฉนด	3516	32968	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	52	252.00	175.00	44,100.00												44,100	44,100	50	0	0.01
3285	โฉนด	3519	32969	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	19	1,519.00	150.00	227,850.00												227,850	227,850	50	0	0.01
3286	โฉนด	3520	32970	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	23	1,723.00	150.00	258,450.00												258,450	258,450	50	0	0.01
3287	โฉนด	3527	32971	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	175.00	2,362.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,583	268,583	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	3	33.5	1,133.50	175.00	198,362.50												198,363	198,363	50	0	0.01
3288	โฉนด	3528	32972	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	82	1,182.00	175.00	206,850.00												206,850	206,850	50	0	0.01
3289	โฉนด	3529	32973	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	76	3,576.00	175.00	625,800.00												625,800	625,800	50	0	0.01
3290	โฉนด	3530	32974	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	3	10	5,110.00	175.00	894,250.00												894,250	894,250	50	0	0.01
3291	โฉนด	3532	32975	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	72	2,472.00	175.00	432,600.00												432,600	432,600	50	0	0.01
3292	โฉนด	3542	32976	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	18	3,518.00	150.00	527,700.00												527,700	527,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3293	โฉนด	3543	32977	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	1	88	4,588.00	150.00	688,200.00												688,200	688,200	50	0	0.01
3294	โฉนด	3544	32978	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	56	4,156.00	150.00	623,400.00												623,400	623,400	50	0	0.01
3295	โฉนด	3546	32979	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	26	1,626.00	150.00	243,900.00												243,900	243,900	50	0	0.01
3296	โฉนด	3547	32980	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	77	3,377.00	150.00	506,550.00												506,550	506,550	50	0	0.01
3297	โฉนด	3554	32981	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	200.00	194,000.00												194,000	194,000	50	0	0.01
3298	โฉนด	3557	32982	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	78	1,278.00	200.00	255,600.00												255,600	255,600	50	0	0.01
3299	โฉนด	3558	32983	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	3	1,603.00	150.00	240,450.00												240,450	240,450	50	0	0.01
3300	โฉนด	3559	32984	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	200.00	76,400.00												76,400	76,400	50	0	0.01